

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

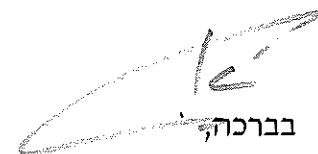
מספר וועדה ענא 165

אל

חברי ועדת המכרזים

הנדון : אישור ועדת המכרזים

מצורף בזה אישור ועדת המכרזים בנושא התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (epc), כספק יחיד, לשנת 2023 לתשלום עבור עלויות הפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 64 רשויות). הנתונים הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות הנושא נדון בוועדה בתאריך 19/12/2022 והטיפול של ועדת המכרזים, לרבות חתימת כל חברי הוועדה, הסתיים ב- 19/12/2022



בברכה,

אמנון ניסן
מנהל אגף רכש נכסים ולוגיסטיקה



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות	
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
01	מהדורה:		
01	תת מהדורה: 01		

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה		יחידה מזמינה	
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה		אגף דמוגרפיה ומפקד	
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית		פרוטוקול מס'	
ועדת מכרזים ענ"א		165/2022	
ועדת מכרזים ענ"א		תאריך	
		19.12.2022	

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש		
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר		
מיכל חורין/ הדר לוינברג	חבר		
גלינה שיינברג/ יצחק גולדשטיין	חבר	אריאל קדושי	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	ויקי צימרמן
------------	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (EPR), כספק יחיד, לתשלום עבור עלויות הפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 64 רשויות). הנתונים הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1.1.2023	31.12.2023	כ- 71,140 ₪ (כולל מע"מ)	
שם הספק		מספר הספק (ח.פ.ח.ע.מ/מספר עמותה)	
אי.פי.אר מערכות בע"מ – EPR SYSTEMS בע"מ		512899170	

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר


מקרקעין

ביצוע עבודה

שירותים

טובין

עמוד 1 מתוך 5	שם המאשר: אבי מישראל תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי	בתוקף מיום: 18.12.2013
---------------	--	------------------------

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)
<p>הלמ"ס מעוניינת שיופקן עבורה נתוני ארנונה של עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. (המרשם נבנה מדי שנה – ערכון נתונים על תבנית קיימת) ומראה תמונת מצב לאותה שנה.</p> <p>ועדת הפטור אישרה ב-30.3.2016, 3.3.2019 ו-6.3.2022 על סמך אישור ועדת המכרזים את התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, לתשלום עבור עלויות הפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות, לתקופה מ-27.2.2016 עד 26.2.2019, מ-27.2.2019 עד 26.2.2022 ומ-27.2.2022 עד 26.2.2025 (בהתאמה). זאת, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.6.1.</p> <p>סך הכל היקף ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר בשנים 2013-2022 לנושא זה היה כ-563,705 ש"ח, כולל מע"מ.</p> <p>מר אריאל קדושי, מנהל תחום רכש, מצרף במכתבו מ-15.11.2022 את מכתבה של ד"ר מיכל סבה, מנהלת תחום מרשם דירות ומבנים באגף דמוגרפיה ומפקד. במכתבה מ-15.11.2022, ד"ר סבה מבקשת להתקשר עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ להפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בתקופה זו עבור 64 רשויות מקומיות (המפורטות ברשימה מצ"ב), כספק יחיד. החברה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.</p> <p>יש לשלם לחברה תשלום עבור נתוני הארנונה של 64 עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, חתוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס.</p> <p>הלמל"ס פירסמה בקשה להתקשרות עם חברת אי.פי.אר, כספק יחיד (הליך בחינת קיומם של ספקים) בתחילת שנת 2022. לא התקבלו השגות.</p>

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף	
שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים	
פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/הסכם:
שם הספק:	
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא	
נימוקים	
יש להתייחס לסוגיות הבאות:	
<ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 	

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

V פורסם על ידי המשרד [פרסום בנעמ"ה מספר 4000548090]

הפרסום בוצע מיום 2.2.2022 עד ליום 22.2.2022.

מועד אחרון להגשת השגות 22.2.2022 _____.

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שווי ההתקשרות עולה על מלין שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דין בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימולא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דין, החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפונים

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	 משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות החשב הכללי
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מתדורה: 01	

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות", מס' 7.2.2.1.ט, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (EPR SYSTEMS בע"מ), כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הדברים בפועל, מ-27.2.2022 עד 26.2.2025 לתשלום עבור עלויות הפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.6.1. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב).

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שוי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1g

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)

מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי.

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ס – התקשרויות ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

דיון ונימוקים

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

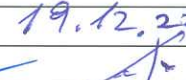
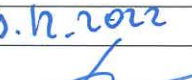
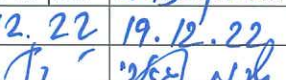
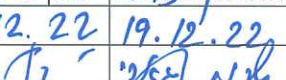
- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לציין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז פומבי רגיל, מכרז פומבי מוגבל, מכרז סגור או פנייה תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעניין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהתאם לטופס חוות דעת מקצועית, בכוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם רק חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, מנהלת את נתוני הארנונה עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה עבור 64 רשויות, לפי הרשימה מצ"ב). בנוסף, פורסמה במערכת נעמ"ה כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ. בנוסף, על סמך הצעת המחיר של החברה לנושא לשנת 2023, בסעיף 3 מצוין כי ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת הצדדים, ולא בחידוש אוטומטי, על בסיס הצעה זו ורשימת הישגים הרלוונטית במועד ההזמנה. לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם החברה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת התכ"ס 7.6.3. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

החלטה:

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לתשלום עבור עלויות הפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור 64 רשויות מקומיות, על פי הרשימה המצ"ב. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה (מ-1.1.2023 עד 31.12.2023), בעלות של כ-71,140 ₪, כולל מע"מ 17%. ללמ"ס אופציה להתקשרויות נוספות עד 26.2.2025. לפני תום התקופה המוארכת האחרונה, יש לערוך בדיקה מחודשת האם החברה עדיין ספק יחיד. הקבצים יופקו ע"י חברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני הארנונה של רשות זו או אחרת, או שחברת אי.פי.אר תנהל את הנתונים עבור רשויות נוספות שיצטרפו בעתיד או שהרשויות בעצמן, תנהלנה את נתוני הארנונה של עצמן, הלמ"ס תפעל כדי שהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן, תפיק את הנתונים עבור הלמ"ס. כתנאי למימוש ההתקשרות, נדרשת הסכמת הספק להרשם בפורטל הספקים. ההתקשרות היא בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים. זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית (מצ"ב). לספק תשלח הודעה חד צדדית שתיחתם על ידי נציג הרכש. יצוין בה "בכפוף להזמנה שתומה על ידי מורשי החתימה". העלות הכוללת המשוערת השנתית של ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לשנת 2023, על פי הצעת המחיר של החברה, היא כ-60,800 ₪ (950 ₪ X 64 רשויות – העלות לקובץ בודד נשארה זהה לעלות בשנים 2017-2022 – 950 ₪). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-71,140 ₪. העלות הכוללת המשוערת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של שנתיים – שנה + אופציה להתקשרות לשנה נוספת (בעלות של כ-75,000 ₪ – ככל הידוע כיום) היא כ-146,500 ₪, כולל מע"מ. בכפוף לקיום תקציב.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	סיגלית סוסנה	גרמן קונסטנטינובסקי	מיכל חורין / הד"ר נביל	גלינה שיינברג/ יצחק גולדשטיין	
תאריך חתימה	19.12.22	19.12.2022	19.12.22	19.12.22	
					

260ak22

קדם הזמנה לקנייה *

אל: יחידת רכש - בנא"מ/בנא"מ מפקד / מערכות מידע / פרסומים ודפוס
 אבקש לרכוש את הטובין לפי הפרוט הר"מ:

שם המוצר/שרות:	נתוני ארנונה לשנת 2023 של 64 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו
כמות:	64 X קובץ נתונים + קובץ מילונים
שם הספק:	EPR systems
צורך/מטרה/הערות:	מרשם דירות ומבנים
מסמכים מצורפים:	הצעת מחיר ע"ס 60,800_ לא כולל מע"מ

71,140 ₪

פריטי היחידה הרוכשת:

אגף 1	תחום 1
גף	תאריך 15.11.2022

שם קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	מס' קוד ההוצאה (בתקציב היחידה)	המוצר/שרות מתוכנן בפעולה	המוצר/שרות מתוכנן בנושא	WBS
רכישת קבצים- אי.פי.אר	1685	.0001	04015	WBS=L-6400
	0	._____	-0_	WBS=L-6400

תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה	04-53-01-15
תקנה תקציבית המתוכננת בתקציב היחידה	04 - 53 - _____
שם המזמין מיכל סבח	

15.11.2022

שם מאשר התקציב כרמית ליכטנשטיין

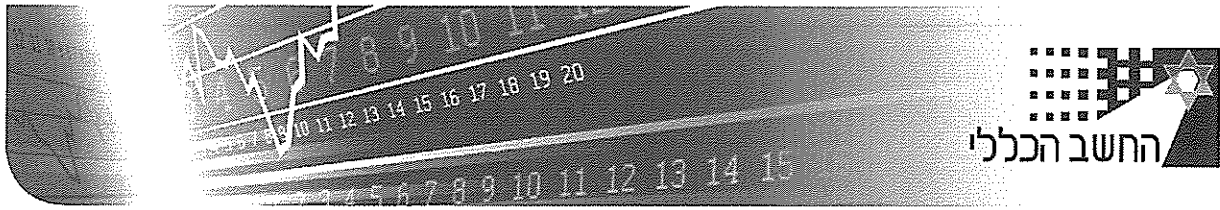
Handwritten signature

שם מבצע ההזמנה במערכת _____ חתימה _____ תאריך _____

תאריך יידוע המזמין על הפקת ההזמנה _____

מספר ההזמנה במרכבה _____

* הטופס נועד לצורך הצגת נתוני הרכש המבוקש, כפי שאושרו במסגרת תקציב היחידה המזמינה.



שם הטופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות מספר הוראה: 7.2.2
 פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן מספר טופס: ט. 7.2.2.1

טופס זה ימולא על ידי היחידה המזמינה, טרם הפניה אל ועדת המכרזים.

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
למ"ס/דמוגרפיה ומפקד	דמוגרפיה ומפקד
לכבוד: ועדת מכרזים (שם הוועדה)	תאריך הבקשה
וועדת מכרזים ענ"א	15.11.2022
שם עורך ההתקשרות	תפקיד
אריאל קדושי	מנהל תחום רכש

שם ההתקשרות המבוקשת
 רכישת נתוני ארנונה – חברת "אי.פי.אר מערכות בע"מ" – שנת 2023

חלק א – אפיון ההתקשרות המבוקשת

אפיון הטובין/השירות/העבודה

פירוט של הטובין/השירות/העבודה ומאפיינים עיקריים העשויים להשפיע על ההחלטה ליציאה להליך התקשרות, כגון: מפרט טכני, עמידות טכנולוגית, טובין תחליפיים, מידת תלותו של המוצר בטובין אחרים, ועוד

הלמ"ס רוכשת נתוני ארנונה לצורך בניית מרשם דירות ומבנים, חלק מהנתונים נרכשים מחברת "אי.פי.אר מערכות בע"מ" שמנהלת את קבצי הארנונה של 64 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזריות, מצ"ב מכתבה של הגב' מיכל סבח, מנהלת מרשם דירות ומבנים.

בתאריך 1.3.2022 אישרה וועדת מכרזים ענ"א 27/2022 את חברת "אי.פי.אר מערכות בע"מ" כספק יחיד לרכישת נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזריות עד לתאריך 26.02.2025.

נבקש לאשר את ההתקשרות עם החברה לשנת 2023.

היקף ההתקשרות (היקף כספי, וכמותי ותקופת ההתקשרות המשוערת)

היקף כספי וכמותי משוער, תקופת התקשרות לרבות זכויות ברירה, (תוך התייחסות לתכנית העבודה השנתית של המשרד)
 עלות קובץ בודד לכל רשות – 950 ₪ לא כולל מע"מ
 סה"כ עלות הקבצים:
 64 רשויות * 950 ₪ = 60,800 ₪ לא כולל מע"מ.
 סה"כ עלות ההתקשרות לשנת 2023: 71,136 ₪ כולל מע"מ.

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

מאפייני השוק וניתוחו

מאפייני השוק מבחינת גודלו, היקפו הכספי, הספקים הפוטנציאליים הפועלים בו (מספרם, מאפייניהם, נקודות חוזק וחולשה שלהם, אופי השוק בעבר, מצבו בהווה וצפי לעתיד), כללי המשחק והעקרונות שעליהם מבוססת התחרות.
ספק יחיד

מקור תקציבי לביצוע ההתקשרות

בדיקה מול הגורם האחראי לנושא התקציב במשרד/יחידה להבטחת כיסוי תקציבי בגין ההתקשרות המבוקשת וקבלת תקנה תקציבית מתאימה לכך
סעיף תקציבי: 04-53-01-15
WBS: 6400-4015-0001-1685

התקשרויות קודמות בנושא

<ul style="list-style-type: none">אופן ביצוע התקשרויות קודמות (מכרז לסוגיו, בחירה מרשימת מציעים, פטור ממכרז)כמויות שנרכשו במסגרת התקשרויות קודמות, לרבות חתך אפיון לפי סוגי הטובין/השירות/העבודהמחירים קודמים לפי סוגי הטובין/השירות/העבודהיש לצרף דוחות מעקב מסכמים ו/או דיווח על כשלים במכרז
ע"פ ספק יחיד

חתימת ממלא הטופס:

שם	ד"ר מיכל סבח
חתימה	
תפקיד	מנהלת תחום מרשם דירות ומבנים

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

חלק ב – סיווג ההתקשרות

ימולא בכל מקרה שאינו מכרז פומבי רגיל.

אנו מבקשים לסווג את ההתקשרות המפורטת להלן בהתאם להוראות תקנה 9 לתקנות חובת מכרזים (למעט תקנות 3(1), 3(2) ו-3(8)).

להלן פרטי ההתקשרות:

סוג רכש/מכר: (סמן X במקום המתאים)

טובין שירותים ביצוע עבודה מקרקעין

התקנה ותקנת המשנה לתקנות חובת מכרזים שעליהן מסתמכת הבקשה:

תקנה 3 – התקשרות בפטור ממכרז, תקנת משנה 29

תקנה 4 – התקשרות במכרז סגור, תקנת משנה _____

תקנה 5 – התקשרות עם בעל מקצוע מומחה _____ תקנת משנה _____

תקנה 5א – התקשרות עם מתכנן, תקנת משנה _____

תקנה 7 – התקשרות במכרז עם מו"מ, תקנת משנה _____

תקנה 19ה – התקשרות במכרז ממוכן מהיר. תקנת משנה _____

נימוקים לבקשה

נא להתייחס בין היתר לסעיפים הבאים:

האם קיים מכרז מרכזי של החשב הכללי או של גורם מוסמך אחר בנושא ההתקשרות אם קיים – יש לנמק מדוע מוצדק לבצע התקשרות שלא במסגרת המכרז המרכזי לא.

מדוע אין זה אפשרי או מוצדק לבצע התקשרות באמצעות מכרז פומבי רגיל או בהליך תחרותי בהתאם למדרג ההליכים המפורט בתקנה 1ב ספק יחיד בתחום.

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32) לתח"ם, יש למלא את השדות הבאים:

האם בוצע הליך בחינת קיומם של ספקים/מיזמים אם בוצע יש לפרט את תוצאותיו כן, לא נמצא.

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: ט.7.2.2.1

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודות

במקרה שבו מדובר בהתקשרות המשך לפי תקנה 3(4) לתח"מ, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

אופן ביצוע התקשרות ראשונה:

מכרז פומבי מכרז סגור פטור ממכרז לפי תקנה _____ ותקנת משנה _____

פירוט לגבי ההתקשרויות בנושא זה

סוג התקשרות (הארכה או הרחבה)	תקופת ההתקשרות	שווי ההתקשרות	נושא	מספר פנייה/דיווח במערכת מנוף	גורם מאשר ההתקשרות (ועדת המכרזים/ועדת הפטור המשרדית/ועדת הפטור)	תקנה בתקנות חובת המכרזים (תח"מ)	
הארכה	2016	49,400 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 15/2016 מיום 30.3.16	3 (29)	התקשרות המשך ראשונה לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2017	53,200 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 15 מיום 21.3.17	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2018	55,100 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 16 מיום 14.3.18	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2019	56,050 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 23 מיום 26.02.19	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2020	56,050 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה		ענ"א 14 מיום 17.02.20	3 (29)	התקשרות המשך נוספת לא כולל התקשרות המשך מבוקשת
	2021	57,950 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה			3 (29)	התקשרות המשך מבוקשת
	2022	58,900 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה			3 (29)	התקשרות המשך מבוקשת
	2023	60,800 ₪ לפני מע"מ	רכישת נתוני ארנונה			3 (29)	התקשרות המשך מבוקשת

שם טופס: בקשה לאישור וסיווג התקשרות

שם ההוראה: 7.2.2

פרק ראשי: התקשרויות ורכישות

מספר טופס: 7.2.2.1.ט

פרק משני: ועדות מכרזים ועבודתן

- האם מדובר בהארכה או בהרחבת ההתקשרות
- האם תנאי התקשרות ההמשך זהים להתקשרות הראשונה או מיטיבים עם המשרד

הארכה

במקרה שבו מדובר בהתקשרות לפי תקנות 4 / 5 / 5 לתח"ם, יש להתייחס לסעיפים הבאים:

- האם קיים מאגר מרכזי בנושא ההתקשרות
- שם רשימת המציעים
- התמחות/תת התמחות מבוקשים
- רשימת המציעים של המשרד/של משרד אחר

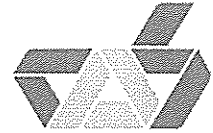
X

חתימת ממלא הטופס:

שם	אריאל קדושי
חתימה	ק/קני 3 יאכ"פ
תפקיד	מנהל תחום רכש



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף בכיר דמוגרפיה ומפקד
Senior Department of Demography and Census

15.11.2022

אל: אריאל קדושי- מנהל תחום רכש

בקשה לרכישת קבצים מ- EPR systems

לצורך בניית מרשם דירות ומבנים לשנת 2023, ברצוננו לרכוש מתברת EPR systems את קבצי הארנונה שהיא מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות.

ע"פ החלטת ו. המכרזים (עני"א 27) מיום 26.02.2022 ההתקשרות עם EPR systems, בגינה הוצא חוזה רכישה מס' 4000549761, תהיה תקפה עד 26.02.2025, תוך ציון העובדה ש"יתכן שינוי בכמות ובשמות הרשויות שהחברה מנהלת את נתוני הארנונה עבורן".

ע"פ הצהרת החברה וככל הידוע לנו בשנת 2023 מנוהלים ע"י החברה קבצי ארנונה של 64 רשויות. בין הקבצים ישנם קבצים של מסי יישובים שנוהלו ע"י חברה אחרת בשנת 2022 ועדיין לא הוחלט האם לרכושם מחברה זו או מהחברה שתנהל אותם בשנת 2023, ההחלטה תתקבל ע"פ מבחני איכות כשבכל מקרה הקבצים יירכשו, בסופו של דבר, רק מאחד הספקים ולא משניהם.

אבקשך להוציא הזמנת רכש ע"פ הפירוט הבא (רשימת שמות היישובים פורטה בהצעת המחיר המצ"ב):

נתוני ארנונה של 64 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, כשהם חתוכים למועד מסוים ע"פ דרישתנו.

סה"כ 64 יישובים X 950 נש 60,800 נש בתוספת 17% מע"מ כחוק (סה"כ 71,136 נש כולל מע"מ לשנת 2023)

קבצי הנתונים וטבלאות המילון יועברו דרך הכספת, בפורמט שהוסכם, במהלך חודשים אפריל-יוני.

בברכה,

מיכל סבח

לכבוד
ד"ר מיכל סבח
מנהלת פרויקט – מרשם דירות ומבנים
הלמ"ס

מיכל שלום,

הנדון: הצעה להערכות לרכישה שנתית לשנת 2023

1. בהמשך לבקשתכם, להלן הצעה עבור הפקת קבצים ללמ"ס לצורך הערכות שנתית של נתוני מרשם הדירות לשנת 2023.

מס' סידורי	סמל היישוב	שם היישוב	הערות
1	182	אבן יהודה	מועצה מקומית
2	1309	אלעד	עירייה
3	3560	אלקנה	מועצה מקומית
4	3650	אפרת	מועצה מקומית
5	38	אשכול	מועצה אזורית
6	33	באר טוביה	מועצה אזורית
7	3780	ביתר עילית	עירייה
8	3574	בית אל	מועצה מקומית
9	41	בני שמעון	מועצה אזורית
10	1066	בני עיש	מועצה מקומית
11	28	ברנר	מועצה אזורית
12	32	גדרות	מועצה אזורית
13	71	גולן	מועצה אזורית
14	76	גוש עציון	מועצה אזורית
15	20	דרום השרון	מועצה אזורית
16	1	הגליל העליון	מועצה אזורית

מועצה אזורית	הערבה התיכונה	54	17
מועצה מקומית	הר אדר	3769	18
מועצה אזורית	הר חברון	78	19
מועצה מקומית	זכרון יעקב	9300	20
מועצה אזורית	חבל אילות	53	21
מועצה אזורית	חוף אשקלון	36	22
מועצה אזורית	חוף הכרמל	15	23
מועצה אזורית	חוף השרון	19	24
מועצה מקומית	כפר ורדים	1263	25
מועצה מקומית	כפר שמריהו	267	26
מועצה מקומית	כפר תבור	47	27
מועצה אזורית	לב השרון	18	28
מועצה אזורית	מגידו	13	29
מועצה אזורית	מטה אשר	2404	30
מועצה אזורית	מטה בנימין	73	31
מועצה אזורית	משגב	56	32
עירייה	מעלה אדומים	3616	33
מועצה אזורית	נחל שורק	31	34
מועצה אזורית	שדות דן (עמק לוד)	40	35
מועצה אזורית	עמק המעיינות	7	36
מועצה מקומית	עמנואל	3660	37
מועצה אזורית	עמק יזרעאל	9	38
מועצה אזורית	ערבות הירדן	75	39
מועצה מקומית	פרדס חנה-כרכור	7800	40
מועצה מקומית	קדומים	3557	41
מועצה מקומית	קרית ארבע	3611	42
מועצה מקומית	קדימה-צורן	195	43

עירייה	קרית מלאכי	1034	44
מועצה מקומית	רכסים	922	45
מועצה מקומית-תעשייתית	רמת חובב	1770	46
מועצה אזורית	רמת נגב	48	47
מועצה מקומית	שוהם	1304	48
מועצה אזורית	שומרון	72	49
מועצה אזורית	שפיר	34	50
מועצה אזורית	זבולון	12	51
מועצה אזורית	מגילות	74	52
מועצה מקומית	מצפה רמון	99	53
מועצה אזורית	מטה יהודה	10026	54
מועצה מקומית	ראש פינה	26	55
מועצה אזורית	מבואות חרמון	10055	56
עירייה	יבנה	2660	57
עירייה	קרית גת	2630	58
עירייה	דלית אל כרמל	494	59
ועד מקומי	שערי תקווה	3720	60
מועצה אזורית	חבל יבנה	29	61
עירייה	שדרות	1031	62
מועצה אזורית	יואב	35	63
מועצה מקומית	שער השומרון		64

1. כפי שסוכם, הקובץ לכל רשות יינתן, לאחר הצגת אישור בכתב ע"י הרשות המקומית.
2. עלויות:
 - 2.1 עבור יצירת קובץ עם הנתונים ישולם סכום של 950 ₪ עבור כל רשות.
 - 2.2 למחירים הנ"ל יתווסף מע"מ כחוק.
3. ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת הצדדים, ולא בחידוש אוטומטי, על-בסיס הצעה זו ורשימת היישובים הרלוונטית במועד ההזמנה.
4. נא אישורכם להצעה.

בברכה, גלעד פריגר

מנכ"ל EPR מערכות בע"מ



מדינת ישראל
State of Israel



הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה
Central Bureau of Statistics
دائرة الإحصاء المركزية

אגף רכש, נכסים ולוגיסטיקה
Acquisitions and Logistics Department

שם טופס:		פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשרות בפטור לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)	
משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"מ – התקשרויות ורכישות		פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן
		תת פרק:	ועדות משרדיות
		הוראה מקשרת:	7.2.1.1
		מספר טופס:	ט.7.2.1.1.15
		מהדורה:	01 תת מהדורה: 01

סיווג ואישור ההתקשרות

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	אגף דמוגרפיה ומפקד
שם ועדת מכרזים/פטור משרדית	פרוטוקול מס'
ועדת מכרזים ענ"א	27/2022
	תאריך
	1/3/22

חברי ועדה נוכחים

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סיגלית סוסנה	יושב ראש		
גרמן קונסטנטינובסקי	חבר		
מיכל חורין/ הדר לוינברג	חבר		
יצחק גולדשטיין	חבר	אריאל קדושי	מזכיר

חברי ועדה שנעדרו

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה	שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה

רשם	ויקי צימרמן
-----	-------------

פרטי ההתקשרות המבוקשת

נושא ההתקשרות	התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (EPR), כספק יחיד, להפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה – עבור 62 רשויות). הנתונים הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות		
תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות	מס' פנייה במנו"ף*
1.1.2022	31.12.2022	כ- 68,915 ₪ (כולל מע"מ)	
שם הספק		מספר הספק (ח.פ.ח.צ.ע.מ/מספר עמותה)	
אי.פי.אר מערכות בע"מ – EPR SYSTEMS בע"מ		512899170	

*שדה זה ימולא לאחר פרסום במערכת (מנו"ף)

סוג ההתקשרות

רכש מכר


שירותים שירותים טובין

בתוקף מיום: 18.12.2013 שם המאשר: אבי מישראל תפקיד: מנהל מינהל הרכש הממשלתי
עמוד 1 מתוך 6

טלפון: 972-2-6592261 | פקס: 972-2-6592292 | דוא"ל: info@cbs.gov.il | www.cbs.gov.il



רח' כנפי נשרים 66 פינת רח' בקי ת.ד. 34525 גבעת שאול ירושלים 9546456

ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:	משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות 
ועדות משרדיות	תת פרק:	
7.2.1.1	הוראה מקשרת:	
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:	
תת מהדורה: 01	מהדורה:	

תיאור מהות ההתקשרות (רקע ופירוט של הטובין/השירות/העבודה/מקרקעין)

הלמ"ס מעוניינת שיופקו עבורה נתוני ארנונה של עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, הנדרשים לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. (המרשם נבנה מדי שנה – עדכון נתונים על תבנית קיימת) ומראה תמונת מצב לאותה שנה.

ועדת הפטור אישרה ב-30.3.2016 ו-3.3.2019 על סמך אישור ועדת המכרזים את התקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, לרכישת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות, לחקופה מ-27.2.2016 עד 26.2.2019 ומ-27.2.2019 עד 26.2.2022 (בהתאמה). זאת, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.6.3.

סך הכל היקף ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר בשנים 2013-2021 לנושא זה היה כ-494,790 נח, כולל מע"מ.

מר אריאל קדושי, מנהל תחום רכש, מצרף במכתבו מ-23.2.2022 את מכתבה של גב' מיכל סבת, מנהלת תחום באגף דמוגרפיה ומפקד. במכתבה מ-23.2.2022, גב' סבה מבקשת להתקשר עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ להפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת בתקופה זו עבור 62 רשויות מקומיות (המפורטות ברשימה מצ"ב), כספק יחיד. החברה פיתחה בסיס נתונים ואפליקציית משתמש אשר מאפשרים לרשות לנהל רישום מלא של הנכסים בתחומה. בבסיס הנתונים קיים מידע על מאפייניו הפיסיים של כל נכס, נצבר מידע היסטורי בנוגע לחילופי בעלות בנכס וחילופי מחזיקים ומידע על חיובים שנוצרו בגין ארנונה.


יש לשלם לחברה תשלום עבור נתוני הארנונה של 62 עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות בצירוף טבלאות מילוני ערכים, בפורמט שהוסכם ע"ג מדיה מתאימה, חתוכים למועד מסוים על פי דרישת הלמ"ס.

הלמל"ס פירסמה בקשה להתקשרות עם חברת אי.פי.אר, כספק יחיד (הליך בחינת קיומם של ספקים). לא התקבלו השגות.

מכרז מרכזי / הסכם מחירים מירביים בתוקף

שדה זה ימולא במקרה שבו קיים בנושא זה מכרז מרכזי של החשב הכללי או גורם ממשלתי מוסמך אחר, או הסכם מחירים מירביים

פרטי המכרז/ההסכם	מספר המכרז/ההסכם:	שם הספק:
אם מדובר במכרז, האם התקבל אישור ועדת הפטור העליונה להתקשרות שלא באמצעות מכרז זה <input type="checkbox"/> כן <input type="checkbox"/> לא		
נימוקים יש להתייחס לסוגיות הבאות:		
<ul style="list-style-type: none"> • מדוע נבחר שלא לבצע התקשרות באמצעות המכרז המרכזי הקיים • אם מדובר בהסכם מחירים מירביים, האם תנאי ההתקשרות המבוקשת זהים או מיטיבים לתנאי ההסכם. במקרה שלא, יש לנמק 		

פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	 <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשרויות ורכישות החשב הכללי</p>
תת פרק:	ועדות משרדיות	
הוראה מקשרת:	7.2.1.1	
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט	
מהדורה:	01	
	תת מהדורה: 01	

פרסום כוונת ההתקשרות

האם בוצע פרסום הליך מקדים של בחינת קיומם של ספקים/מיזמים?

כן

יש למלא את השדות הבאים:

פורסם על ידי החשב הכללי [פרסום במנו"ף מספר _____]

פורסם על ידי המשרד [פרסום בנעמ"ה מספר 4000548090]

הפרסום בוצע מיום 2.2.2022 עד ליום 22.2.2022.

מועד אחרון להגשת השגות 22.2.2022 _____.

לא

במקרה זה ההתקשרות טעונה אישור של ועדת הפטור המשרדית, או העליונה – אם שנוי ההתקשרות עולה על מליון שקלים חדשים

החלטת ועדת המכרזים

דיון בהשגות שנתקבלו

חלק זה ימלא במקרים שבהם נתקבלו השגות בעקבות פרסום כוונה להתקשרות

מס"ד	שם הפונה	נימוקי ההשגה

הוועדה בחנה את המסמכים הבאים:

חוות הדעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה אשר פורסמה


העתק מההשגות שנתקבלו

חוות דעת של בעל הסמכות המקצועית ביחידה על ההשגות שנתקבלו

דיון, החלטת הוועדה ונימוקיה:

לא התקבלו השגות

החלטת הוועדה תישלח לפזנים

פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	 <p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשוריות ורכישות החשב הכללי</p>
תת פרק:	ועדות משרדיות	
הוראה מקשרת:	7.2.1.1	
מספר טופס:	ט.7.2.1.1.15	
מהדורה:	01	תת מהדורה: 01

סיווג ההתקשרות

הדיון בחלק זה יתבסס על טופס "בקשה לאישור וסיווג התקשרות" מס' 7.2.2.1.1, אשר ימולא על ידי היחידה המזמינה.

V הוועדה מחליטה לאשר סיווג ההתקשרות לפי תקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים.

V תנאים לסיווג ההתקשרות, ככל שקיימים: (בהתאם לתקנה 9(ב) לתח"ם)

הוועדה מסווגת את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ (EPR SYSTEMS בע"מ), כהתקשרות עם ספק יחיד בהתאם למצב הרברים בפועל, מ-27.2.2022 עד 26.2.2025 להפקת נתוני ארנונה שהחברה מנחלת עבור עיריית, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות שונות, כספק יחיד. הנתונים נדרשים לצורך בניית מרשם ארצי של מבנים ודירות. זאת, בהתאם לתקנה 3(29) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.6.3. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה לא לאשר את הבקשה לסיווג ההתקשרות בפטור ממכרז.

הוועדה מחליטה על עריכת דיון נוסף.

אישור פרטי ההתקשרות

V הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות באופן מלא, לפי בקשת היחידה.

הוועדה מחליטה לאשר את פרטי ההתקשרות בשונה מבקשת היחידה, כמפורט להלן:

תאריך תחילת התקשרות	תאריך סיום התקשרות	שווי ההתקשרות (בש"ח כולל מע"מ)

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור המשרדית.

הוועדה מחליטה להעביר את בקשת ההתקשרות לאישור ועדת הפטור.

פרסום החלטת הוועדה על התקשרות בפטור

האם קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות בפטור ממכרז באתר האינטרנט הממשלתי? (לפי תקנה 1g

לתח"ם)

V לא

כן (יש לפרט את הסיבה)


מטעמים של ביטחון המדינה.

מטעמי יחסי החוץ של המדינה.

מטעמי קשרי מסחר בין לאומיים.

מטעמי קשרי ביטחון הציבור.

מטעמי סוד מסחרי מקצועי. דיון ונימוקים

פרק משני:	ועדות מכרזים ועבודתן	<p>משרד האוצר אגף החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ויכישות</p> 
תת' פרק:	ועדות משרדיות	
הוראה מקשרת:	7.2.1.1	
מספר טופס:	7.2.1.1.15.ט	
מהדורה:	01	תת מהדורה 01:

גא להתייחס בין היתר לסינפים הבאים:

- הנימוקים להתקשרות בפטור – יש לעיין מדוע אין זה מוצדק לערוך מכרז סומבי רגיל, מכרז סומבי מוגבל, מכרז סגור או פתוח תחרותית לקבלת הצעות.
- תנאים או הסתייגויות לעיין פרטי ההתקשרות.
- נימוקים לאי פרסום/פרסום חלקי של ההתקשרות.

בהתאם לטופס חוות דעת מקצועית, בכוונה להתקשר עם ספק יחיד, הוצגו ממצאי הבדיקה לפיהם רק חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, מנהלת את נתוני הארנונה עבור רשויות מקומיות שונות (במועד זה עבור 62 רשויות, לפי הרשימה מצ"ב). בנוסף, פורסמה במערכת נעמ"ה כוונה להתקשרות עם ספק יחיד. לא הוגשה כל השגה, בנוגע להתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ.

בנוסף, על סמך הצעת המחיר של החברה לנושא לשנת 2022, בסעיף 3 מצוין כי ההתקשרות ניתנת לחידוש לתקופות נוספות של שנה אחת בכל פעם בהסכמת הצדדים, ולא בחידוש אוטומטי, על בסיס הצעה זו ורשימת הישובים הרלוונטיים במועד ההזמנה.

לאור האמור לעיל, מוצדק להתקשר עם החברה, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים והוראת התכ"ם 7.6.3. כל זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.

החלטה:

הוועדה מאשרת את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ להפקת נתוני ארנונה שהחברה מנהלת עבור 62 רשויות מקומיות, על פי הרשימה המצ"ב. ההתקשרות מאושרת לתקופה של שנה (מ-1.1.2022 עד 31.12.2022), בעלות של כ-68,915 ₪, כולל מע"מ 17%.

ללמ"ס אופציה להתקשרויות נוספות עד 26.2.2025. לפני תום התקופה המוארכת האחרונה, יש לערוך בדיקה מחודשת האם החברה עדיין ספק יחיד.

הקבצים יופקו ע"י חברה זו. אם חברה אחרת תנהל בעתיד את נתוני הארנונה של רשות זו או אחרת, או שחברת אי.פי.אר תנהל את הנתונים עבור רשויות נוספות שיצטרפו בעתיד או שהרשויות בעצמן, תנהלנה את נתוני הארנונה של עצמן, הלמ"ס תפעל כדי שהחברה אשר תנהל את הנתונים באותו זמן, תפיק את הנתונים עבור הלמ"ס.

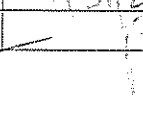
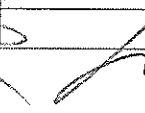
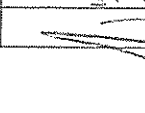
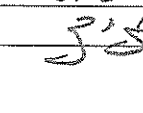
כתנאי למימוש ההתקשרות, נדרשת הסכמת הספק להרשם בפורטל הספקים.

ההתקשרות היא היא בהתאם לתקנה 3 (29) לתקנות חובת המכרזים. זאת, בכפוף לאישור ועדת הפטור המשרדית.


העלות הכוללת המשוערת השנתית של ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ לשנת 2022, על פי הצעת המחיר של החברה, היא כ-58,900 ₪ (950 ₪ X 62 רשויות – העלות לקובץ בודד נשארה זהה לעלות בשנים 2017 - 2021 – 950 ₪). העלות, כולל מע"מ 17%, היא כ-68,915 ₪.


העלות הכוללת של ההתקשרות עם החברה לתקופה של 3 שנים – שנה + אופציה להתקשרות לשנתיים נוספות (כל שנה בנפרד בעלות של כ-70,000 ₪ לשנה – ככל הידוע כיום), היא כ-210,000 ₪, כולל מע"מ. בכפוף לקיום תקציב.

חתימת חברי הוועדה

שם	יושב ראש	חשב או נציגו	יועץ משפטי	חבר נוסף	חבר נוסף
	סיגלית סוסנה	גרמן קונסטנטינובסקי	מיכל חורין / הדר לוינברג	יצחק גולדשטיין	
תאריך	11/5/22	5.5.22	1.3.22	1/3/22	
חתימה					

044ak22

פרוטוקול ועדת מכרזים לאישור התקשורת בכפוף לפי תקנה 3(29), 3(30), 3(31), 3(32)		שם טופס:	 החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות אגף החשב הכללי משרד האוצר
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:		
ועדות משרדיות	חת פרק:		
7.2.1.1	הוראה מקשרת:		
7.2.1.1.15.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:	

פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית		טופס:	 החשב הכללי תכ"ם – התקשורת ורכישות אגף החשב הכללי משרד האוצר
ועדות מכרזים ועבודתן	פרק משני:		
ועדות משרדיות	תת פרק:		
7.2.1.2	הוראה מקשרת:		
7.2.1.2.2.ט	מספר טופס:		
תת מהדורה: 01	01	מהדורה:	

משרד/יחידה	יחידה מזמינה
הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה	אגף דמוגרפיה ומפקד
פרוטוקול ועדת הפטור המשרדית מס'	תאריך
	6/3/22
רשם	ויקי צימרמן

ועדת הפטור המשרדית, לאחר שבחנה פרוטוקולים של ועדת המכרזים ואת המסמכים המצ"ב:

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה _____ תקנת משנה _____

מאשרת את ההתקשרות על פי תקנה 3 _____ תקנת משנה 29(2) בכפוף לתנאים הבאים:

בהתבסס על החלטת ועדת המכרזים המצ"ב, לאחר ביצוע הליך של פרסום כוונת הלמ"ס להכריז על חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ כספק יחיד, אנו מאשרים את ההתקשרות עם חברת אי.פי.אר מערכות בע"מ, כספק יחיד, בהתאם למצב הדברים בפועל, עבור עלויות הפקת נתוני ארגונה שהחברה מנהלת עבור עיריות, מועצות מקומיות ומועצות אזוריות לשם לבניית מרשם ארצי של מבנים ודירות.

האישור על היותה של החברה ספק לנושא המפורט לעיל הוא ל-3 שנים מ-27.2.2012 עד 26.2.2025, בהתאם לתקנה 10 א (ב) לתקנות חובת המכרזים והוראת תכ"ם 7.1.4.

לא מאשרת את ההתקשרות מנימוקים הבאים:

הערות נוספות

מצ"ב סיכום ועדת המכרזים, כולל כל המסמכים הנדרשים

שם	מנכ"ל המשרד	יועץ משפטי	חשב
דני פפרמן	מיכל חורין	גרמן קנסטנטינובסקי	
חתימה			

Vicky Zimerman

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

Michal Chorin
יום רביעי 02 מרץ 2022 12:41
Vicky Zimerman
Ariel Kadoshi; Hadar Rada Lewenberg; Aya Dvir Rejwan
אישור ועדת פטור משרדית להתקשרות עם חברת אי.פי.אר להפקת נתוני ארנונה מבנים
ודירות

מאשרת.
אנא תקני את המינוחים ל- תשלום עבור עלויות הפקת נתונים ולא על הפקת נתונים.
תודה,
מיכל

12:10 2022 במרץ 2 בתאריך 2, Vicky Zimerman <Vickyz@cbs.gov.il> כחב:
מיכל שלום

ל. כשתהיי במשרד, נחתים אותך פיזית"ל את ועדת הפטור המשרדית בנושא הנ"ת אשרי בבקשה בדוא

תודה רבה מראש

ויקי צימרמן
אגף א' רכש נכסים ולוגיסטיקה
02-6592292 | פקס. 050-6235105 | נייד 02-6592258 | טל' www.cbs.gov.il
שנייה מחשבה לפני הדפסה, לשמירה על איכות הסביבה

-----Original Message-----

From: minhal@cbs.gov.il [<mailto:minhal@cbs.gov.il>]
Sent: Wednesday, March 2, 2022 11:41 AM
To: Vicky Zimerman
Subject: ARCMM

Please open the scanned attachment

Number of Images: 6
Attachment File Type: PDF

Device Name: VersaLink B7030
Device Location: minhal